

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул.Сержантова ул. 1-й Конной Армии в г.Ростове-на-Дону. 2 этап строительства.

№ 61-000334

Дата подачи декларации: 21.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-й Конной Армии
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23/10;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 20, 21;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)270-77-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: 2791384@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://юбилейный-жк.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Велиляев
	1.5.2	Имя: Кирилл
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Стройград"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6166084415
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156196031628
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Велиляев
	3.3.2	Имя: Кирилл
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российское

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Союз "Строители Ростовской области"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 247</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.03.2016</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.09.2018</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 698 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 211 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 570 тыс. руб.</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: сержантова
	9.2.10	Дом: 9/27
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25833,69 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Б

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоПЭН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Архитектурная Мастерская "КВАРТАЛ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6168017196
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-0211-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Единый центр строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6163112551
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-873001-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 34487
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Зикеева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Харджиев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Григорий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Арутюнович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Зикеева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Галина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Панкова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ивановна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Тер-Миносьян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0021006:0000021
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На свободных участках от застройки со стороны дворового пространства выполнена отмстка с покрытием из однослойного асфальтобетона, проезды и разворотные площадки для пожарных машин запроектированы с покрытием из двухслойного асфальтобетона. За границами участка на ул. 1-я Конная Армия выполнено мощение тротуаров из модульной плитки толщ. 0,06м и размещение "кармана" для автомашин с покрытием модульной плиткой толщ. 0,08 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочный "карман" рассчитан на размещение 10 м/мест (в т.ч. 4 маш./места для МГН) и согласован в Департаменте автомобильных дорог и организации дорожного движения г.Ростова-на-Дону.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расчетная площадь площадок для игр детей составляет 226 м2. Согласно письму Администрации Первомайского района от 06.08.2015 за №59-26-4627 согласовывается возможность компенсировать дефицит нормируемых детских и спортивных площадок проектируемого жилого дома за счет использования существующих площадок, расположенных в шаговой доступности. Заказчиком предусмотрены мероприятия по ремонту существующих детских и спортивных площадок по ул. 1-ой Конной Армии, 17, по ул. Поляничко, 6, по ул. Сержантова, 6 и 10. Площадь площадок для занятий физкультурой принята с уменьшением на 50% от норматива, т.к. в нормативном радиусе пешеходной доступности расположены комплекс школы №75/20, который может быть использован для занятий физкультурой вне занятий школьников. Площадка отдыха взрослого населения площадью 32.2 м2 размещена на отведенном участке. Для выгула собак предусмотрена возможность использования существующей площадки для выгула собак в парке им.Островского в пешеходной доступности 800 м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для удаления ТБО проектом предусмотрены встроенные мусоросборники для жилого дома и для встроенно-пристроенных нежилых помещений с последующим централизованным вывозом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчет площади озеленения для жилого дома в Первомайском районе в условиях реконструкции принят 3м2/чел, с учетом существующей площади компактно размещенных объектов озеленения парка им. Островского и существующих скверов района. Таким образом, требуемая площадь озеленения составляет: 322х3,00= 966,00 м2. Проектом предусмотрено выполнение озеленения в пределах отведенного земельного участка на площади 61,00 м2 с учетом травяного (газонного) покрытия площадок дворового благоустройства. А также предусмотрено озеленение путем посадки дикого винограда вдоль границы территории с западной стороны и стены въезда в подземную автостоянку площадью 200 м2. Для компенсации недостающего озеленения заказчиком предусмотрено выполнение озеленения площадью 705,00 м2 на прилегающих улицах Сержантова и ул. 1-ой Конной Армии по согласованию с Администрацией Первомайского района г. Ростова-на-Дону.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Акционерное общество "Коммунальщик Дона"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6166050504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 123
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 799 916,37 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУП "Теплокомунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6152000359
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1054/2-6/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 222 581 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОАО "ПО Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 83
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 137 428 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 200
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 52
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-3-1	Жилое помещение	3	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-3-2	Жилое помещение	3	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-3-3	Жилое помещение	3	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98

								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-5-25	Жилое помещение	5	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-5-26	Жилое помещение	5	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-5-27	Жилое помещение	5	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-5-28	Жилое помещение	5	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-5-29	Жилое помещение	5	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-5-30	Жилое помещение	5	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-6-31	Жилое помещение	6	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35

								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-9-66	Жилое помещение	9	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-9-67	Жилое помещение	9	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-9-68	Жилое помещение	9	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-9-69	Жилое помещение	9	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-9-70	Жилое помещение	9	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-10-71	Жилое помещение	10	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-10-72	Жилое помещение	10	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48

								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-10-80	Жилое помещение	10	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-11-81	Жилое помещение	11	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-11-82	Жилое помещение	11	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-11-83	Жилое помещение	11	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-11-84	Жилое помещение	11	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-11-85	Жилое помещение	11	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-11-86	Жилое помещение	11	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75

1-12-93	Жилое помещение	12	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-12-94	Жилое помещение	12	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-12-95	Жилое помещение	12	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-12-96	Жилое помещение	12	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-12-97	Жилое помещение	12	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-12-98	Жилое помещение	12	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-12-99	Жилое помещение	12	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-12-100	Жилое помещение	12	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35

								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-16-135	Жилое помещение	16	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-16-136	Жилое помещение	16	1	78.96	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.92
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.80
								Балкон	2.25
1-16-137	Жилое помещение	16	1	53.32	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.34
								Ванная	4.29
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-16-138	Жилое помещение	16	1	40.58	1	1	26.10	Прихожая	8.55
								Санузел	4.98
								Балкон	0.95
1-16-139	Жилое помещение	16	1	66.43	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.29
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-16-140	Жилое помещение	16	1	97.83	3	1	22.59	Прихожая	9.35
						2	20.82	Кухня	14.12
						3	13.33	Санузел	1.98
								Ванная	4.29
								Коридор	7.28
								Балкон	4.07
1-17-141	Жилое помещение	17	1	96.74	3	1	22.59	Прихожая	8.58
						2	20.81	Кухня	13.83

						3	13.33	Санузел	2.06
								Ванная	3.89
								Коридор	7.58
								Балкон	4.07
1-17-142	Жилое помещение	17	1	66.18	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.04
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-17-143	Жилое помещение	17	1	40.09	1	1	26.14	Прихожая	8.10
								Санузел	4.90
								Балкон	0.95
1-17-144	Жилое помещение	17	1	52.82	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.08
								Ванная	4.05
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-17-145	Жилое помещение	17	1	78.21	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.64
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-17-146	Жилое помещение	17	1	78.21	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.64
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-17-147	Жилое помещение	17	1	52.82	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.08
								Ванная	4.05
								Балкон	2.05
								Коридор	5.12
1-17-148	Жилое помещение	17	1	40.09	1	1	26.14	Прихожая	8.10

								Санузел	4.90
								Балкон	0.95
1-17-149	Жилое помещение	17	1	66.18	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.04
								Ванная	3.50
								Балкон	2.82
1-17-150	Жилое помещение	17	1	96.74	3	1	22.59	Прихожая	8.58
						2	20.81	Кухня	13.83
						3	13.33	Санузел	2.06
								Ванная	3.89
								Коридор	7.58
								Балкон	4.07
1-18-151	Жилое помещение	18	1	96.83	3	1	22.59	Прихожая	8.58
						2	20.82	Кухня	13.83
						3	13.33	Санузел	2.15
								Ванная	3.89
								Коридор	7.57
								Балкон	4.07
1-18-152	Жилое помещение	18	1	66.34	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.15
								Ванная	3.55
								Балкон	2.82
1-18-153	Жилое помещение	18	1	40.09	1	1	26.14	Прихожая	8.10
								Санузел	4.90
								Балкон	0.95
1-18-154	Жилое помещение	18	1	52.65	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.08
								Ванная	3.62
								Балкон	2.05
								Коридор	5.38
1-18-155	Жилое помещение	18	1	78.71	2	1	20.47	Прихожая	17.75

1-19-162	Жилое помещение	19	1	66.34	2	1	22.00	Прихожая	11.48
						2	13.72	Кухня	10.62
								Санузел	2.15
								Ванная	3.55
								Балкон	2.82
1-19-163	Жилое помещение	19	1	40.09	1	1	26.14	Прихожая	8.10
								Санузел	4.90
								Балкон	0.95
1-19-164	Жилое помещение	19	1	52.65	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.08
								Ванная	3.62
								Балкон	2.05
								Коридор	5.38
1-19-165	Жилое помещение	19	1	78.71	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.64
								Кладовая	2.83
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-19-166	Жилое помещение	19	1	78.71	2	1	20.47	Прихожая	17.75
						2	15.44	Кухня	13.64
								Кладовая	2.83
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-19-167	Жилое помещение	19	1	52.65	1	1	20.45	Прихожая	5.07
								Кухня	16.08
								Ванная	3.62
								Балкон	2.05
								Коридор	5.38
1-19-168	Жилое помещение	19	1	40.09	1	1	26.14	Прихожая	8.10
								Санузел	4.90
								Балкон	0.95
1-19-169	Жилое помещение	19	1	66.34	2	1	22.00	Прихожая	11.48

1-21-190	Жилое помещение	21	1	96.83	3	1	22.59	Прихожая	8.58
						2	20.82	Кухня	13.83
						3	13.33	Санузел	2.15
								Ванная	3.89
								Коридор	7.57
								Балкон	4.07
1-22,23-191	Жилое помещение	22-23	1	139.86	3	1	24.97	Прихожая	7.00
						2	17.19	Кухня	13.82
						3	28.92	Санузел	1.96
								Ванная	4.21
								Коридор	11.58
								Ант рисошь	10.28
								Ант рисошь	11.75
								Балкон	8.18
1-22,23-192	Жилое помещение	22-23	1	86.83	2	1	18.41	Прихожая	11.95
						2	13.45	Кухня	10.62
								Санузел	2.17
								Ант рисошь	12.46
								Ант рисошь	9.77
								Ванная	3.55
								Балкон	4.45
1-22,23-193	Жилое помещение	22-23	1	55.98	1	1	26.20	Прихожая	8.10
								Ант рисошь	12.88
								Санузел	4.90
								Балкон	3.90
1-22,23-194	Жилое помещение	22-23	1	61.04	1	1	18.48	Прихожая	5.08
								Кухня	16.10
								Ванная	3.64
								Балкон	2.05
								Ант рисошь	10.32
								Коридор	5.37
1-22,23-195	Жилое помещение	22-23	1	105.13	2	1	17.22	Прихожая	19.48
						2	15.44	Кухня	13.64
								Ант рисошь	10.32

								Ант рисошь	18.12
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-22,23-196	Жилое помещение	22-23	1	105.13	2	1	17.22	Прихожая	19.48
						2	15.44	Кухня	13.64
								Ант рисошь	10.32
								Ант рисошь	18.12
								Кладовая	2.33
								Ванная	6.33
								Балкон	2.25
1-22,23-197	Жилое помещение	22-23	1	61.04	1	1	18.48	Прихожая	5.08
								Кухня	16.10
								Ванная	3.64
								Балкон	2.05
								Ант рисошь	10.32
								Коридор	5.37
1-22,23-198	Жилое помещение	22-23	1	55.98	1	1	26.20	Прихожая	8.10
								Ант рисошь	12.88
								Санузел	4.90
								Балкон	3.90
1-22,23-199	Жилое помещение	22-23	1	86.83	2	1	18.41	Прихожая	11.95
						2	13.45	Кухня	10.62
								Санузел	2.17
								Ант рисошь	12.46
								Ант рисошь	9.77
								Ванная	3.55
								Балкон	4.45
1-22,23-200	Жилое помещение	22-23	1	139.86	3	1	24.97	Прихожая	7.00
						2	17.19	Кухня	13.82
						3	28.92	Санузел	1.96
								Ванная	4.21
								Коридор	11.58
								Ант рисошь	10.28
								Ант рисошь	11.75

						Балкон	8.18
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
0-1-1	Нежилое помещение	цокольный	1	347.02	офисное помещение	244.70	
					кладовая	5.41	
					зона приема пищи	6.00	
					зал совещаний	78.62	
					кладовая	4.23	
					подсобное помещение	8.06	
0-1-2	Нежилое помещение	цокольный	1	456.18	офисное помещение	422.25	
					кладовая	5.71	
					зал совещаний	28.22	
1-1-1	нежилое помещение	1	1	376.20	Комната совещаний	18.17	
					офисное помещение	334.57	
					сан.узел	7.03	
					подсобное помещение	11.83	
					КУИ	4.60	
1-1-2	нежилое помещение	1	1	410.97	офисное помещение	371.02	
					Комната совещаний	15.16	
					сан.узел	11.97	
					кабинет	12.82	
2-1-1	нежилое помещение	2	1	99.5	офисное помещение	99.5	
2-1-2	нежилое помещение	2	1	432.34	офисное помещение	410	
					кладовая	5.54	
					кладовая	5.5	
					кладовая	5.76	
					кладовая	5.54	
2-1-3	нежилон помещение	2	1	517.5	офисное помещение	517.5	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1					

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 752 266 500 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0021006:0000021
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО КБ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810303803000998
		Корреспондентский счет: 30101810100000000762
		БИК: 046015762
		ИНН: 6163011391
		КПП: 616301001
		ОГРН: 1026100001949
		ОКПО: 27210292
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.01.2019	Раздел 6.1	Указаны актуальные данные О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	21.01.2019	Раздел 19	Указаны актуальные данные О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01DAA32F131FE49B87E811E35F154E6AF9

Владелец: **ООО СТРОЙГРАД, Велиляев Кирилл
Валерьевич, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 25.05.2018 по 25.05.2019